

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412

IČ: 06385621	Mobil: +420 777 145177
DIČ: CZ06385621	Tel: +420 234 688 077
Krymská 227/29	Fax: +1 917 97 987 54
Praha 10 - Vršovice	E-mail: info@all4business.cz
101 00 Czech Republic	WEB: http://all4business.cz

Договор № **F-XYZ-190224**
Начало, страница №1-2

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **all4business.cz, spol. s r.o.**, входящей в состав пражского **Агентства «ЕВРОПА ДЛЯ ВАС»**, в лице директора **ALEXANDER ADAMOV**, именуемой в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» и **MARIA IVANOVA**, 11.01.1971 года рождения, проживающей по адресу: Estonská republika, 20308 Narva, Peetri plats 1, именуемой в дальнейшем «КЛИЕНТ».

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Переоформление Исполнителем на имя Клиента чешской фирмы: **axyz.eu, spol. s r.o.**, IČO: 12345678 (далее просто «Фирма»). Более подробная информация о фирме и Клиенте указаны в **Приложении №1**, которое является составной частью настоящего Договора. Документы, которые получит Клиент после выполнения работ по настоящему Договору, приведены в **Приложении №2**, которое также является составной частью настоящего Договора.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

1. Оказать Клиенту комплекс услуг по подготовке к перерегистрации фирмы в соответствии с условиями настоящего Договора (более подробно - смотри **Приложение №1**);
2. Провести перерегистрацию фирмы в Торговом реестре Чешской Республики;
3. После регистрации изменений в Торговом реестре Чешской республики в двухнедельный срок передать Клиенту или его доверенному лицу документы, указанные в **Приложении №2** к настоящему Договору;
4. В случае невозможности выполнения предмета договора Исполнитель обязан вернуть Клиенту 100 процентов сумм, полученных от него, за вычетом накладных расходов, доказанных документально.

Клиент обязуется выполнить следующие работы:

1. Оплатить настоящий Договор в порядке и сроки, установленные Договором;
2. Представить документы, список которых указан в **Приложении №3** к настоящему Договору (см. ниже).

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Общая стоимость работ по договору – **1000** (одна тысяча) евро.

Клиент оплачивает Исполнителю 100% стоимости работ по настоящему Договору – **1000** (одна тысяча) евро после подписания настоящего Договора, но не позднее **25.02.2024 года**.

В случае не подписания Договора со стороны Клиента, либо его неоплаты в срок до **25.02.2024 года** настоящий Договор считается недействительным.

После оплаты 100% стоимости Договора Клиент обязуется в недельный срок с момента получения справки о несудимости из Чехии, выданной на имя Клиента, передать документы в городской суд Праги на изменение собственника фирмы, так, как это оговорено в **Приложении №1**.

В случае отказа от продажи Компании со стороны Исполнителя после получения им 100% оплаты стоимости настоящего Договора и документов, указанных в **Приложении №3**, последний возвращает Клиенту полученные от него **1000** (одну тысяча) евро и неустойку в размере **250** (двести пятьдесят) евро в недельный срок от объявления об этом Клиенту.

В случае отказа от покупки фирмы со стороны Клиента, либо неполучения Исполнителем от Клиента документов, указанных в **Приложении №3** к настоящему Договору до **25.05.2022 года**, Исполнитель удерживает в качестве неустойки сумму в размере **250** (двести пятьдесят). Остальные **750** (семьсот пятьдесят) евро будут Исполнителем возвращены Клиенту на указанный им банковский счёт. Возврат денег Исполнителем возможен только до момента подачи им документов в суд Праги на изменение собственника фирмы.

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412

IČ: 06385621

DIČ: CZ06385621

Krymská 227/29

Praha 10 - Vršovice

101 00 Czech Republic

Mobil: +420 777 145177

Tel: +420 234 688 077

Fax: +1 917 97 987 54

E-mail: info@all4business.cz

WEB: <http://all4business.cz>

Договор № **F-XYZ-190224**
Окончание, страница №2-2

ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

В случае возникновения спорных вопросов стороны обязуются попытаться решить возникшие разногласия путём переговоров. Если же решение не может быть достигнуто, то все возникшие разногласия решаются на основании Законодательства Чешской Республики.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Исполнитель заявляет о том, что на момент реоформления фирмы на имя Клиента она не имеет задолженностей перед государственными учреждениями и частными лицами Чешской Республики.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

all4business.cz, spol. s r.o.

КЛИЕНТ:

MARIA IVANOVA

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412

IČ: 06385621

DIČ: CZ06385621

Krymská 227/29

Praha 10 - Vršovice

101 00 Czech Republic

Mobil: +420 777 145177

Tel: +420 234 688 077

Fax: +1 917 97 987 54

E-mail: info@all4business.cz

WEB: <http://all4business.cz>

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

К Договору № **F-XYZ-190224**

Чешская Республика, Прага

1. Состав учредителей предприятия и распределение долей в учредительном капитале фирмы **tektit.eu, spol. s r.o., IČO: 11958154 после переоформления её на имя Клиента:**

MARIA IVANOVA,

dat. nar. 07.02.1998,

bydliště Estonská republika, 20308 Narva, Peetri plats 1

Vklad: 20 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: Základní

Kmenový list: kmenový list nebyl vydán

Итого: 1 (один) учредитель.

2. Директором фирмы является:

MARIA IVANOVA

Итого: 1 (один) директор.

3. Виды деятельности фирмы, записанные в Торговом Реестре после перерегистрации фирмы на имя Клиента:

Вýроба, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to zejména v oborech činnosti:

- **Zprostředkování obchodu a služeb**
- **Velkoobchod a maloobchod**
- **Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály**

Номера видов деятельности: №№ 47, 48 и 56.

Расшифровку номеров свободных видов деятельности можно посмотреть по адресу:
<http://anesro.com/faq/abc/licence.htm>

4. Место регистрации фирмы:

Прага (записано в Уставе);

Ústavní 12, 181 00 Praha 8-Bohnice (в выписке из Торгового реестра)

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

all4business.cz, spol. s r.o.

MARIA IVANOVA

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412

IČ: 06385621

DIČ: CZ06385621

Krymská 227/29

Praha 10 - Vršovice

101 00 Czech Republic

Mobil: +420 777 145177

Tel: +420 234 688 077

Fax: +1 917 97 987 54

E-mail: info@all4business.cz

WEB: <http://all4business.cz>

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Договору № **F-AXYZ-190224**

Чешская Республика, Прага

Список документов, которые будут переданы Клиенту
после выполнения настоящего Договора

Стороны обговорили состав документов, которые Исполнитель передаёт Клиенту после окончания процесса перерегистрации фирмы.

1. Документы, передаваемые Исполнителем после регистрации фирмы на имя Клиента:

- Копия выписки из торгового Реестра Чешской Республики (<https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik>) с данными, указанными в **Приложении №1** настоящего Договора;
- Копия выписки из реестра Предпринимателей (<http://www.rzp.cz>)
- Оригинал Устава фирмы в форме нотариального протокола на момент внесения изменений;
- Устав фирмы в актуальной редакции (после регистрации изменений в Торговом реестре);
- Данные по домену фирмы; (см. **Примечание №2**);
- Сертификат Исполнителя об отсутствии долгов фирм, выставленный на имя Клиента;

Примечание №1: Документы, указанные в **Приложении №2** к настоящему Договору, будут храниться по адресу секретарской фирмы **all4business.cz, spol. s r.o.**, IČ: 063 85 621, либо могут быть высланы Клиенту. Стоимость почтовых расходов, Клиент оплачивает отдельно по расценкам, указанным в **Приложении №4** к настоящему Договору.

Примечание №2: Данные предоставляются в том случае, если в названии фирмы используется домен, зарегистрированный Исполнителем.

Примечание №3: Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя, перечислены в **Приложении №4** к настоящему Договору.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

all4business.cz, spol. s r.o.

MARIA IVANOVA

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412
IČ: 06385621 Mobil: +420 777 145177
DIČ: CZ06385621 Tel: +420 234 688 077
Krymská 227/29 Fax: +1 917 97 987 54
Praha 10 - Vršovice E-mail: info@all4business.cz
101 00 Czech Republic WEB: <http://all4business.cz>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
К Договору № **F-AXYZ-190224**
Чешская Республика, Прага

Список документов, которые предоставляет Клиент Исполнителю:

1. Ксерокопия заграничного паспорта Клиента (разворот со страницей с фотографией владельца и подписью владельца паспорта);
2. Оригинал справки несудимости директора фирмы на территории **ЭСТОНИИ** (не старше трёх месяцев к моменту обращения в Торговый реестр Чехии);
3. Оригинал справки несудимости директора фирмы на территории **Чешской Республики и стран ЕЭС** (не старше трёх месяцев к моменту обращения в Торговый реестр Чехии); (см. **Примечание №2**);
4. Подписанный Клиентом Договор покупки фирмы (см. **Примечание №1**);
5. Заявление директора и образцы его подписи для предоставления в Торговый Реестр (см. **Примечание №1**);
6. Нотариально заверенные доверенности для подписания Договора покупки доли в Уставном капитале фирмы;
7. Нотариально заверенная доверенность от имени компании для регистрации изменений в Торговом суде.
8. Нотариально заверенная доверенность для получения справки о несудимости в Чехии директора фирмы;
9. Заявление клиента в соответствии с требованиями Финансово-аналитического управления Министерства финансов Чехии.

Примечание №1: По договорённости сторон настоящего Договора тексты доверенностей и заявлений Клиент **в день подписания настоящего Договора в Праге**.

Примечание №2: Справка о несудимости будет заказана Исполнителем на основании доверенности Клиента. Клиент при подписании документа заявляет о том, что не имеет судимости в Латвии и странах ЕЭС, что является основным условием для назначения его на пост директора.

Примечание №3: Все документы Клиент передает лично в Праге, либо пересылает недостающие документы службой экспресс - почты по указанному ниже адресу:

all4business.cz, spol. s r.o.

Václavské náměstí 831/21

Praha 1 - Nové Město

110 00 Czech Republic

Mobil: + 420 777 145177

Tel: + 420 234 688077

Fax: + 1 917 979 8754

E-mail: adams@all4czech.com

Примечание №4: Клиент сообщает свои контактные данные:

Почтовый адрес: Estonská republika, 20308 Narva, Peetri plats 1

Сотовый телефон: +372 12 24 56 78

E-mail: ivanova_1971@gmail.com

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

all4business.cz, spol. s r.o.

MARIA IVANOVA

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ682010000002702113412
IČ: 06385621 Mobil: +420 777 145177
DIČ: CZ06385621 Tel: +420 234 688 077
Krymská 227/29 Fax: +1 917 97 987 54
Praha 10 - Vršovice E-mail: info@all4business.cz
101 00 Czech Republic WEB: <http://all4business.cz>

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

К Договору № **F-AXYZ-190224**

Чешская Республика, Прага

Дополнительные услуги, которые Клиент может заказать у Исполнителя:

В Чешской республике:

1. Регистрация фирмы в таможенном управлении и получение номера **EORI** для осуществления внешнеэкономической деятельности – **100** (сто) евро;
2. Регистрация фирмы для получения номера **VAT** – от **250** (двести пятьдесят) евро;
3. Регистрация фирмы в качестве плательщика **НДС** – от **500** (пятисот) евро;
4. Юридический адрес в Чехии (Прага, а также некоторые города Чехии) – от **250** (двести пятьдесят) евро;
5. Приглашение от имени фирмы Клиента на срок пребывания в Чехии до 90 дней – **400** (четыреста) евро;
6. Подготовка документов по фирме для открытия банковского счёта: актуальной версии Устава с апостилом и выписки из Торгового реестра Чехии с апостилом – **300** (триста) евро;
7. Обслуживание и управление жилой недвижимостью в Праге – **20** (двадцать) процентов от стоимости арендного договора без учёта коммунальных платежей;
8. Регистрация и получение временного ВНЖ в Чехии для граждан ЕЭС в Праге – **700** (семьсот) евро;
9. Прописка в Праге для граждан Украины (статус временной защиты) и граждан Евросоюза – **300** (триста) евро;
10. Внесение изменений в записи фирмы в Торговом реестре Чехии – от **200** (двести) евро. В цену включён сбор городского суда Праги;
11. Пересылка документов Исполнителем на адрес Клиента, указанный в настоящем Договоре экспресс – почтой **DHL** – **150** (сто пятьдесят) евро, **EMC** – **80** (восемьдесят) евро;
12. Сопровождение Клиента для открытия банковского счёта фирмы – от **200** (двести) евро;
13. Бухгалтерское сопровождение фирмы Клиента в Чехии. Для фирмы, зарегистрированной Исполнителем, не ведущей деятельности и не имеющей банковского счёта, первый отчёт предоставляется **бесплатно** в случае получения Исполнителем специальной заявки Клиента не позднее, чем до конца февраля нового финансового года, а также наличия активированной датовки фирмы. Более подробно: <http://all4business.cz/alltaxes/index.htm>;
14. Регистрация постоянного филиала иностранной фирмы в Чехии – **1500** (одна тысяча пятьсот) евро (без стоимости судебных переводов).

В странах Европы:

1. Регистрация фирмы в Румынии – **3000** (три тысячи пятьсот) евро.
2. Регистрация фирмы в Сербии – **4000** (четыре тысячи пятьсот) евро.

Актуальная информация о ценах и услугах Исполнителя находится на сайте. Постоянный адрес страницы: <http://anesro.com/firma/price.htm>.

В случае, если Клиент заказывает дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем, Исполнитель выставляет дополнительный Инвойс за номером **XY-AXYZ-190224**, который Клиент оплачивает после получения информации о регистрации фирмы. Дополнительные услуги, указанные в **Приложении №4** к настоящему Договору, оказываются Исполнителем только после получения 100 процентов оплаты.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

КЛИЕНТ:

all4business.cz, spol. s r.o.

MARIA IVANOVA

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

all4business.cz, spol. s r.o.

Fio banka, a.s.: 2702113412/2010
IBAN: CZ6820100000002702113412

IČ: 06385621 Mobil: +420 777 145177
DIČ: CZ06385621 Tel: +420 234 688 077
Krymská 227/29 Fax: +1 917 97 987 54
Praha 10 - Vršovice E-mail: info@all4business.cz
101 00 Czech Republic WEB: <http://all4business.cz>

INVOICE:

190224
F-XYZ-190224

SOLD TO:

MARIA IVANOVA
11.01.1971
Peetri plats 1
20308 Narva
ESTONSKÁ REPUBLIKA

PAYMENT TERMS:

25.02.24

Payment method – wire transfer to:

Bank Acc. No.:
IBAN:
Name Acc.:
Bank Beneficiary:
SWIFT:
Bank address:

2702113412/2010 (EURO)
CZ6820100000002702113412
all4business.cz, spol. s r.o.
Fio banka, a.s.
FIIBCZPPXXX
V Celnici 1028/10
Praha 1 - Nové Město
111 21 Czech Republic

INVOICE DATE:

19.02.24

DESCRIPTION:

Intermediary services
under the contract
№ **F-XYZ-190224**

AMOUNT:

TOTAL DUE:

1000 EURO

THANKS FOR BUSINESS WITH US